**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСТЬ-УДИНСКИЙ РАЙОН**

**СРЕДНЕМУЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ДУМА ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

29 ноября 2014 год №20/6-ДП

Об установлении и введении в действие

земельного налога на территории

Среднемуйского муниципального

образования

Руководствуясь ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 6 Устава Среднемуйского муниципального образования, Дума Среднемуйского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2015 года земельный налог на территории Среднемуйского муниципального образования.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Среднемуйского муниципального образования (прилагается).
3. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения решение Думы Среднемуйского муниципального образования от 30 апреля 2010 года № 18/1-ДП «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Среднемуйского муниципального образования».
4. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Среднемуйский вестник» и разместить на официальном сайте Усть-Удинского РМО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Среднемуйского

муниципального образования А. А. Лифа

Приложение

к решению Думы

Среднемуйского муниципального

образования

от 29.11.2014 №20/6-ДП

П О Л О Ж Е Н И Е

о земельном налоге на территории Среднемуйского

муниципального образования

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Среднемуйского муниципального образования определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. Налоговые ставки

2.1.Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=B2FFF445E1479E2EE897E82F2574B6E2BAA04EAE3E784809C1D5BB5E6CE63560A7B27AF33818B5AFZ0E2D) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=B2FFF445E1479E2EE897E82F2574B6E2BAA748A43F7F4809C1D5BB5E6CE63560A7B27AF33818B4A9Z0E9D), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=B2FFF445E1479E2EE897E82F2574B6E2BAA245A23D7E4809C1D5BB5E6CE63560A7B27AF33818B6AFZ0EAD) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3.Порядок и сроки уплаты налога и

авансовых платежей по налогу

3.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

- организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом

- физическими лицами – в сроки, установленные ч. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

* 1. 3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющимися индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.
  2. 3.3. Налогоплательщики организации и физические лица, являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере произведения соответствующей налоговой базы и одной четвертой соответствующей налоговой ставки.

3.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями или индивидуальными предпринимателями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с [пунктом 1 ст. 396](consultantplus://offline/ref=A87A599546F840AB9D396E50860C932C218543035C74D96C47191DED8DFD0DB6E6B622F38F14x2nAD) Налогового кодекса РФ, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4.Налоговые льготы

4.1.От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1 Организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками

документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой

базы, а также право на налоговые льготы

5.1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.