**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСТЬ-УДИНСКИЙ РАЙОН**

**СРЕДНЕМУЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ДУМА ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

30 июля 2014 года №17/2-ДП

«О внесении изменений в решение Думы №23/3-ДП

от 26.11.2010 г «О земельном налоге»

Ввиду представления из прокуратуры № Б 003615 об устранении нарушений налогового законодательства и федеральным законом от 28.11.2009 г № 283-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» Дума Среднемуйского муниципального образования решила:

1. Внести изменения в подпункт 2.1.1 пункта 2.1 статьи 2 «Налоговые ставки» слово «поселениях» заменить словами «населенных пунктах».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.
3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Среднемуйский вестник»

Глава Среднемуйского

муниципального образования А.А. Лифа

Приложение № 1

К решению Думы Среднемуйского

муниципального образования

от 30.07.2014 г. № 17/2-ДП

# Положение О земельном налоге на территории Среднемуйского муниципального образования

Настоящее положение в соответствии с Главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории Среднемуйского муниципального образования ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения.

# 1. Налоговая база

1.1. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса.

# 2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки в соответствии со статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1**. 0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.1.2. **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

# 3. Налоговые льготы

3.1. На территории Среднемуйского муниципального образования устанавливаются налоговые льготы в соответствии с Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2. Освобождаются от налогообложения:

- инвалиды, участники, ветераны Великой Отечественной войны. Льгота предоставляется на основании удостоверения единого образца, установленного для данной категории инвалидов, участников, ветеранов Великой Отечественной войны.

3.3. Налогоплательщики, имеющие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы, представляют в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, документы, подтверждающие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы.

Налогоплательщикам-организациям и физическим лицам, являющимися индивидуальными предпринимателями, - в сроки, установленные для предоставления декларации по налогу.

Налогоплательщикам – физическим лицам в срок до 01февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. В случае возникновения (прекращения) в течение налогового периода права на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы по налогу, документы, подтверждающие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы, должны быть предоставлены налогоплательщиками в налоговые органы.

# Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

4.1. Налоговым периодом в соответствии с пунктом 1 статьи 393 Налогового кодекса Российской Федерации признается календарный год.

4.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями за исключением налогоплательщиков , применяющих специальные налоговые режимы, установленные главами 26.1, 26.2 Налогового Кодекса, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4.3. Устанавливаются сроки уплаты налога и сумм авансовых платежей по налогу:

4.3.1. налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности:

- суммы авансовых платежей по налогу, исчисленные самостоятельно как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, уплачивают в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

- сумму налога по налоговой декларации в срок до 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога определяется как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным  [пунктом 2.1.](file:///D:\Desktop\Гл%20пос\Думы%203%20-го%20созыва%202012%20-%202017%20гг\17.%20Дума%2030.07.2014\Решение%20Думы%2017.2-ДП.docx#sub_11), и суммами авансовых платежей по налогу;

4.3.2. налогоплательщики - физические лица сумму налога, исчисленные налоговым органом, уплачивают на основании налогового уведомления не позднее 5-го ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

# Заключительные и переходные положения

5.1. Иные элементы налогообложения по земельному налогу, не предусмотренные настоящим Положением, определяются в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

5.2. Налог и авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.